

# Wohnimmobilienmarkt in Zahlen

<b>Mieten 2022</b>	
Neubau, Spitzenmiete in €/qm	16,50
Neubau, Durchschnittsmiete in €/qm	13,10
Wiedervermietung, Spitzenmiete in €/qm	13,70
Wiedervermietung, Durchschnittsmiete in €/qm	9,60
<b>Kaufen 2022</b>	
Eigentumswohnungen Neubau, Spitzengruppe in €/qm	6.600
Eigentumswohnungen Neubau, Durchschnitt in €/qm	5.250
<b>Vervielfacher 2022</b>	
Mehrfamilienhäuser / Zinshäuser Neubau, Spitzengruppe	33,5
Mehrfamilienhäuser/ Zinshäuser Neubau, Durchschnitt	29,7
Mehrfamilienhäuser/ Zinshäuser Bestand, Spitzengruppe	30,2
Mehrfamilienhäuser/ Zinshäuser Bestand, Durchschnitt	27,0

Alle Werte beziehen sich auf die Landeshauptstadt Hannover.

Quelle: bulwiengesa AG; Angaben von Marktteilnehmenden Q2/2022